Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „obchodní podmínky“) blíže vymezují a upřesňují vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prodejem a koupí nemovitostí a jejich financováním Poskytovatel poskytuje služby zejm. v oblasti realit a financí, přičemž na všechny tyto činnosti se vztahují tyto obchodní podmínky.

Veškeré smluvní vztahy, na než se tyto obchodní podmínky vztahují, jsou uzavřeny v souladu s právním řádem České republiky.

Úvodní ustanovení

Poskytovatelem služeb, resp. prodávajícím, je obchodní společnost RISKOIVAN, s.r.o., IČ: 17111170, se sídlem

17. listopadu 237, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 49500, zastoupený Ivanem Riškem, kontaktní e-mail: reality@riskoivan.cz (dále jen “poskytovatel”).

§ 14

Informační povinnost o mimosoudním řešení spotřebitelských sporů

Prodávající informuje spotřebitele jasným, srozumitelným a snadno dostupným způsobem o subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, který je pro daný typ nabízeného, prodávaného, poskytovaného nebo zprostředkovaného výrobku nebo služby věcně příslušný. Informace musí zahrnovat též internetovou adresu tohoto subjektu. Jestliže prodávající provozuje internetové stránky, uvede tyto informace i na těchto internetových stránkách. Pokud smlouva uzavřená mezi prodávajícím a spotřebitelem odkazuje na obchodní podmínky, uvede informace podle věty první a druhé rovněž v těchto obchodních podmínkách.

V případě sporu mezi spotřebitelem a prodávajícím, který se nepodařilo mezi stranami urovnat přímo, poskytne prodávající spotřebiteli informace uvedené v odstavci 1 v listinné podobě nebo na jiném trvalém nosiči dat.

§ 435

Každý podnikatel musí uvádět na obchodních listinách a v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu své jméno a sídlo. Podnikatel zapsaný v obchodním rejstříku uvede na obchodní listině též údaj o tomto zápisu včetně oddílu a vložky; podnikatel zapsaný v jiném veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do tohoto rejstříku; podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence. Byl-li podnikateli přidělen identifikující údaj, uvede i ten.

Na listině podle odstavce 1 lze uvést i další údaje, nejsou-li způsobilé vyvolat klamavý dojem.